

DIPARTIMENTO FORESTE e MONTAGNA

DECRETO n. 850 – Registro Generale del 28-07-2026

SETTORIALE N. 94

ORIGINALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VALUTAZIONE E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DELLA CONCESSIONE DEL FABBRICATO "EX BAITONE LEGNONE" PRESSO L'ALPE LEGNONE FORESTA DI LOMBARDIA VAL LESINA - COMUNE DI DELEBIO (SO), AD USO RIFUGIO ALPINISTICO AI SENSI DELLA LR 27/2015 - PERIODO 2026-2030.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2008 n. 31 recante il: "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale", con particolare riferimento al Titolo V recante: "Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste" e sue successive modifiche ed integrazioni;"

RICHIAMATI:

- l'art. 2, comma 2, del vigente Regolamento Organizzativo di ERSAF (approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. IV/33 del 31 gennaio 2019) che prevede che "I dirigenti provvedono all'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché alla gestione tecnica, finanziaria ed amministrativa delle strutture ed attività loro attribuite e rispondono dei relativi risultati, conformemente alle funzioni ed ai compiti loro attribuiti dal Consiglio di Amministrazione dell'ente, anche in applicazione degli artt. 4 e 5 della l.r. 7 luglio 2008 n. 20 , recante " Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale";
- l'art. 3, comma 1, del medesimo Regolamento ove è stabilito, fra l'altro, che i dirigenti esercitano le proprie attribuzioni mediante l'adozione di decreti;
- la deliberazione del CdA n. n. V/184 del 29 gennaio 2026 "I° provvedimento organizzativo 2026 – Assetto organizzativo 2026 – 2029;
- la deliberazione del CdA n. n. V/193 del 26 febbraio 2026 "Assetto organizzativo 2026-2029 – Conferimento incarichi dirigenziali e disposizioni organizzative (II provvedimento organizzativo anno 2026)";
- la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. V/167 del 27 novembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2026 - 2028";
- la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. V/168 del 27 novembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione del Programma Pluriennale delle attività 2026 - 2028";

RICHIAMATI:

- la deliberazione del CdA di ERSAF n. V/172 del 27 novembre 2025 con la quale è

stata approvata la proposta di concessione degli immobili del demanio forestale regionale di proprietà di Regione Lombardia non destinati alle attività d'alpeggio per il 2026 e anni seguenti, tra i quali rientra il fabbricato denominato "ex Baitone Legnone";

- la deliberazione del CdA di ERSAF n. V/195 del 26 febbraio 2026 con la quale sono stati approvati i criteri per la concessione di immobili del demanio forestale regionale di proprietà di Regione Lombardia non destinati alle attività d'alpeggio e per i beni patrimoniali disponibili di ERSAF;
- il decreto del Dirigente del Dipartimento Foreste e Montana di ERSAF n. 668 del 19 giugno 2026 con il quale è stato approvato il bando di concessione dell'immobile demaniale "ex Baitone Legnone" presso l'Alpe Legnone Foresta di Lombardia Val Lesina - Comune di Delebio (SO), ad uso rifugio alpinistico ai sensi della LR 27/2015 - anni 2026 – 2030;
- il decreto del Direttore Generale di ERSAF n. 830 del 23 luglio 2026, con il quale è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute entro il termine stabilito del 20 luglio 2026;

RICHIAMATO il verbale di valutazione delle offerte pervenute, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale parte, Allegato A;

ATTESTATO che, dalle risultanze del sopra menzionato verbale, risulta aggiudicataria in via provvisoria, per l'affidamento in regime di concessione del fabbricato "ex Baitone Legnone" presso l'alpe Legnone Foresta di Lombardia Val Lesina - Comune di Delebio (SO), ad uso rifugio alpinistico ai sensi della LR 27/2015 - periodo 2026-2030, la ditta Involti Massimo Via Vittorio Emanuele II nr. 2A, Delebio (SO), CF NVLMSM73C01F712E, Partita I.V.A. 00753010149;

RITENUTO pertanto necessario approvare il verbale di cui sopra e di aggiudicare in via provvisoria la concessione in oggetto;

DECRETA

Recepito le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di approvare il verbale di valutazione per l'affidamento in regime di concessione del fabbricato "ex Baitone Legnone" presso l'alpe Legnone Foresta di Lombardia Val Lesina - Comune di Delebio (SO), ad uso rifugio alpinistico ai sensi della LR 27/2015 - periodo 2026-2030, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale parte, Allegato A);
- 2) di aggiudicare in via provvisoria la concessione sopra descritta alla Ditta Involti Massimo Via Vittorio Emanuele II nr. 2A, Delebio (SO), CF NVLMSM73C01F712E, Partita I.V.A. 00753010149;
- 3) di assumere direttamente l'incarico di procedere alla pubblicazione dell'esito della valutazione sul sito istituzionale dell'Ente, e attivando le procedure conseguenti all'aggiudicazione così come stabilito dal bando di gara;
- 4) di riservarsi con successivo decreto e previo espletamento delle verifiche di legge

l'aggiudicazione in via definitiva della concessione del fabbricato "ex Baitone Legnone" ad uso rifugio alpinistico, conseguente sottoscrizione del Contratto e Capitolato di Concessione.

Lì, 28-07-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **GRIMALDI LUCA PAOLO MARIA**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e norme collegate