

Biodiversità e Foreste

DECRETO n. 780 – Registro Generale del 14-07-2026

SETTORIALE N. 81

ORIGINALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL VERBALE DI ESPERIMENTO DI GARA AD ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE PLURIENNALE 2026 - 2032 DEL FABBRICATO DEMANIALE DENOMINATO "SILTER DI CAMPOLUNGO" E RELATIVE PERTINENZE SITO IN COMUNE DI BIENNO (BS) NELLA FORESTA REGIONALE VAL GRIGNA ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 5 dicembre 2008 n. 31 recante il: "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale", con particolare riferimento al Titolo V recante: "*Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste*" e sue successive modifiche ed integrazioni;"

RICHIAMATI:

- l'art. 2, comma 2, del vigente Regolamento Organizzativo di ERSAF (approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. IV/33 del 31 gennaio 2019) che prevede che "I dirigenti provvedono all'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché alla gestione tecnica, finanziaria ed amministrativa delle strutture ed attività loro attribuite e rispondono dei relativi risultati, conformemente alle funzioni ed ai compiti loro attribuiti dal Consiglio di Amministrazione dell'ente, anche in applicazione degli artt. 4 e 5 della l.r. 7 luglio 2008 n. 20 , recante " Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale";
- l'art. 3, comma 1, del medesimo Regolamento ove è stabilito, fra l'altro, che i dirigenti esercitano le proprie attribuzioni mediante l'adozione di decreti;
- la deliberazione del CdA n. n. V/184 del 29 gennaio 2026 "I° provvedimento organizzativo 2026 – Assetto organizzativo 2026 – 2029;
- la deliberazione del CdA n. n. V/193 del 26 febbraio 2026 "Assetto organizzativo 2026-2029 – Conferimento incarichi dirigenziali e disposizioni organizzative (Il provvedimento organizzativo anno 2026)";

RICHIAMATE

- la delibera del CdA di ERSAF n. V/172 del 27 novembre 2025 dove è stata approvata la proposta di concessione degli immobili del demanio forestale regionale di proprietà di Regione Lombardia non destinati alle attività d'alpeggio per il 2026 e anni seguenti, tra i quali rientra il fabbricato denominato "Silter di Campolungo" e

- relative pertinenze;
- la delibera del CdA di ERSAF n. V/195 del 26 febbraio 2026 dove sono stati approvati i Criteri per la concessione di immobili del demanio forestale regionale di proprietà di Regione Lombardia non destinati alle attività d'alpeggio e per i beni patrimoniali disponibili.

VISTI

- il decreto del Dirigente ERSAF della Struttura Biodiversità e Foreste n. 626 del 10/06/2026 con il quale è stato approvato il bando di concessione del fabbricato demaniale denominato "SILTER DI CAMPOLUNGO" e relative pertinenze, siti in Comune di Bienno (BS) nella Foresta Regionale Val Grigna;
- il decreto ERSAF n. 755 del 09/07/2026 con il quale la Dirigente di ERSAF nomina la Commissione aggiudicatrice, composta dal Presidente Bruna Comini Dirigente ERSAF della struttura "Biodiversità e Foreste", dai commissari Giovanni Bertuetti e Giovanna Davini tecnici ERSAF e dalla segretaria verbalizzante Veronica Tiberti impiegata agricolo/forestale di ERSAF;

RICHIAMATO il verbale di esperimento delle procedure di gara redatto in esecuzione al Bando di Gara sopra citato in data 13 giugno 2026 e sottoscritto da tutti i membri della commissione, allegato A al seguente decreto;

ATTESTATO che, sulla base delle risultanze del verbale sopra citato, la costituenda associazione "Gruppo Campolungo", con sede Piazza Roma, 1 – Comune di Bienno (BS) - 25040, C.F. 90004180171, è risultata aggiudicataria provvisoria della procedura per l'affidamento in concessione pluriennale del fabbricato demaniale denominato "Silter di Campolungo" e relative pertinenze, ubicati nella FDR Val Grigna, nel Comune di Bienno (BS);

RITENUTO pertanto necessario approvare il verbale di cui sopra, e di aggiudicare in via provvisoria la concessione in oggetto;

DECRETA

Recepite le premesse che formano parte integrante del presente provvedimento:

- 1) di approvare il verbale di esperimento di gara ad asta pubblica per la concessione pluriennale del fabbricato demaniale denominato "Silter di Campolungo" e delle relative pertinenze, nella FDR Val Grigna, nel Comune di Bienno (BS), allegato al presente decreto per divenirne parte integrante e sostanziale, allegato A;
- 2) di aggiudicare in via provvisoria, in esecuzione alle risultanze dell'esito di gara, la concessione sopra descritta alla costituenda associazione "Gruppo Campolungo", con sede Piazza Roma, 1 – Comune di Bienno (BS) - 25040, C.F. 90004180171, la quale ha ottenuto il punteggio finale di punti 90/100;
- 3) di procedere alla pubblicazione dell'esito della gara sul sito istituzionale dell'Ente, dando contestuale comunicazione a ciascun controinteressato e attivando le procedure conseguenti e propedeutiche all'aggiudicazione definitiva così come stabilito dal bando di gara;
- 4) di riservarsi con successivo decreto e previo espletamento delle verifiche di legge l'aggiudicazione in via definitiva della Concessione del fabbricato demaniale

denominato "Silter di Campolungo" e delle relative pertinenze e conseguente sottoscrizione del Contratto e Capitolato di Concessione.

Lì, 14-07-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **COMINI BRUNA**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e norme collegate