

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE
PER L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA
DELL'ALPE "CASINETTO-POFFE" DI PROPRIETA' DI REGIONE LOMBARDIA
SITA NEL COMUNE DI BOVEGNO (BS) FDL VAL GRIGNA**

VERBALE DI VALUTAZIONE

Fase 1 - Seduta Pubblica - Apertura buste contenenti la manifestazione d'interesse

L'anno duemila ventisei, il giorno 15 giugno, alle ore 10.30, presso la sede ERSAF a Milano in Via Taramelli, 26 così come previsto dall'Avviso di comunicazione della data della seduta pubblicato sul sito istituzionale ERSAF www.ersaf.lombardia.it sezione "Avvisi e Bandi" – "Bandi di gara, avvisi ed esiti" – "Bandi di gara e avvisi scaduti", finalizzata alla partecipazione alla procedura di selezione per l'affidamento in regime di concessione amministrativa dell'Alpe "Casinetto-Poffe", si è riunita per l'esame delle candidature pervenute la Commissione nominata con decreto n. 616 del 09.06.2026 a firma del Direttore Vicario di ERSAF e così composta:

- Presidente: Grimaldi Luca – Dirigente del Dipartimento "Foreste e Montagna" di ERSAF;
- Commissario: Bertuetti Giovanni – Responsabile P.E.Q. "Gestione dei sistemi forestali e naturali (BS)" di ERSAF;
- Commissario: Italo Buzzetti – Responsabile P.E.Q. "Gestione dei sistemi forestali e naturali (SO)" di ERSAF;
- Segretaria verbalizzante: Nava Simona Maria - ITI assegnata alla P.E.Q. "Gestione dei sistemi forestali e naturali (CO-LC)" di ERSAF;

Viste:

- la deliberazione n. II/302 del n. 9 febbraio 2012 con la quale sono stati approvati "Criteri e modalità per la concessione delle malghe e alpeggi di proprietà della Regione Lombardia per l'esercizio dell'attività di alpeggio";
- la deliberazione n. III/174 del 27 novembre 2015 con la quale si è provveduto ad un primo aggiornamento degli stessi, nonché la deliberazione n. V/17 del 20 dicembre 2023 "approvazione dell'aggiornamento delle procedure e dei criteri per la concessione delle malghe e degli alpeggi di proprietà di regione Lombardia per l'esercizio dell'attività di alpeggio".
- la deliberazione n. V/17 del 20 dicembre 2023 con la quale si è provveduto all' Approvazione dell'aggiornamento delle procedure e dei criteri per la concessione delle malghe e degli alpeggi di proprietà di Regione Lombardia per l'esercizio dell'attività di alpeggio;

Preso atto che:

- l'Avviso di manifestazione d'interesse è stato pubblicato in data 22/04/2026 sul sito istituzionale dell'ERSAF con i relativi allegati comprendenti: Manifestazione di Interesse, schemi di Contratto e Capitolato di Concessione, schema Lettera di Invito – Bando d'asta Pubblica, Informativa privacy;
- l'Avviso di manifestazione d'interesse è stato trasmesso per la pubblicazione agli Albi pretori della Comunità Montana Valle Trompia (BS) e del Comune di Bovegno (BS);
- il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore **12:00 del 22/05/2026;**



- entro la scadenza stabilita delle ore 12:00 del 22/05/2026 è pervenuta n° 1 **Manifestazione d'interesse** così di seguito dettagliata:

N.ORD.	DITTE	DATA E ORA	NUMERO PROTOCOLLO ERSAF
1	Az. Agricola Persico Dario Via Caduti, 75 24020 Cene (BG)	22/05/2026 ore 08.41	2026.0006072

- la comunicazione, indicante la data e l'ora della riunione in seduta pubblica della Commissione all'uopo nominata per la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute è stata pubblicata sul sito internet di ERSAF;

Il sig. Persico Dario in data 09.06.2026 alle ore 17.17 con protocollo ERSAF n. 2026.0006831 ha trasmesso la comunicazione con oggetto "Assenza alla apertura della busta per l'assegnazione dell'alpeggio".

Il Presidente, lette le procedure indicate dall'avviso pubblico di manifestazione d'interesse, procede alla verifica dell'integrità e chiusura dei plichi che risultano conformi a quanto prescritto dall'avviso.

Si procede quindi all'apertura del plico e alla verifica della completezza del contenuto, ovvero:

- Busta n. 1 - Documentazione amministrativa;
- Busta n. 2 – Proposta di gestione;
- Busta n. 3 – Offerta economica.

Il plico e la documentazione presente vengono siglati dai componenti della commissione.

Il Presidente della commissione procede con l'apertura della busta contenente la Documentazione amministrativa obbligatoria prevista dall'avviso di manifestazione d'interesse, con il seguente esito:

n.	DITTE	Verifica documentazione amministrativa		Note
1	Az. Agricola Persico Dario Via Caduti, 75 24020 Cene (BG)	Verifica integrità e chiusura dei plichi	SI	
		Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con documentazione allegata	SI	
		Fascicolo aziendale	SI	
		Certificato di attribuzione IAP	SI	
		DURC in corso di validità	SI	Valido fino al 25.07.2026
		Visura Camerale aggiornata (risalente a non oltre 90 gg antecedenti la data di presentazione della candidatura)	SI	Data visura 20.05.2026
		Documentazione attestante il possessiono degli animali nella	SI	



	percentuale pari o superiore al 40% del carico UBA ottimale		
	Giovane imprenditore agricolo, conduttore uscente della malga	—	
	Giovane imprenditore agricolo	—	
	Conduttore uscente della malga	—	
	Operatore economico diverso da quelli suindicati	—	

Tutti i documenti contenuti nella busta "Documentazione Amministrativa" vengono siglati dai componenti della commissione.

La documentazione amministrativa dell'Azienda Agricola Persico Dario risulta corretta e completa.

Verificato che tutti i documenti presentati dall'Azienda sono corretti e completi e che Il sig. Persico Dario titolare dell'omonima azienda agricola non ha dichiarato di essere giovane imprenditore pur avendone i requisiti anagrafici (data di nascita 21.09.1985), quindi non ha esercitato il diritto potestativo, avendo presentato la busta con la Proposta di gestione e la busta con l'Offerta economica, la commissione giudicatrice procederà con l'affidamento in regime di licitazione privata, come previsto dal bando.

Esauriti gli adempimenti di competenza, alle ore 11:57, il Presidente dichiara la chiusura della Fase 1 in seduta pubblica.

Il Presidente, alle ore 12.02, dichiara aperta la Fase 2 – disamina proposta gestionale.

La Commissione, pertanto, procede come segue:

- apertura della busta n. 2 contenente la proposta di gestione e verifica della completezza e congruità della documentazione prodotta dalla ditta, provvedendo a siglare tutta la documentazione ivi contenuta;
- valutazione della proposta di gestione con attribuzione dei punteggi secondo la griglia definita nel Bando di gara (Scheda di valutazione in allegato).

La valutazione ha restituito il seguente esito:

- Punti relativi alle tab. A1 - A2 del bando:

DITTA	Punti attribuiti A1 + A2
Az. Agricola Persico Dario	47,75

- Punti relativi alla tab. A3 della griglia di valutazione prevista dal bando;

DITTA	Punti conseguiti A3
Az. Agricola Persico Dario	6

Il punteggio complessivo, attribuito dalla Commissione, dato dalla somma dei punti assegnati secondo le Tabelle A1 + A2 + A3 risulta essere:

DITTA	Punti conseguiti
Az. Agricola Persico Dario	53,75

In considerazione dei punteggi attribuiti dalla Commissione di aggiudicazione alla Proposta di gestione dell'unica ditta ammessa alla procedura - ponderati con l'applicazione del metodo di calcolo previsto dal bando - è il seguente:

DITTA	Punti definitivi
Az. Agricola Persico Dario	80

L'esito della valutazione della proposta di gestione è riportato nella Scheda di valutazione allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente della Commissione procede quindi con la fase 3 - apertura della Busta contenente l'Offerta Economica della ditta ammessa, prendendo atto che l'offerta presentata risulta in rialzo rispetto al **prezzo a base d'asta pari ad € 16.100,00 (euro sedicimilacento/00)**

Il punteggio massimo attribuibile all'Offerta economica è di **punti 20**.

L'offerta economica e il relativo punteggio, ponderati con la formula prevista dal bando, è riportato nella tabella seguente:

DITTA	Importo offerto	Punti
Az. Agricola Persico Dario	€ 16.100,00	20

Il punteggio definitivo complessivo, dato dalla somma dei punti assegnati in base alla Proposta gestionale e di quello derivante dall'offerta economica, risulta essere il seguente:

DITTA	Punteggio Proposta gestionale	Punteggio Offerta economica	PUNTEGGIO TOTALE
Az. Agricola Persico Dario Via Caduti, 75 24020 Cene (BG)	80	20	100

Esauriti gli adempimenti di competenza, alle ore 14:15, il Presidente dichiara la chiusura delle operazioni.

Viene redatto il presente verbale dal quale risulta aggiudicataria, **in via provvisoria**, per la concessione 2026-2031 dell'Alpe Casinetto Poffe F.D.L. Val Grigna, l'Azienda Agricola Persico Dario, Via Caduti, 75 – 24020 Cene (BG), P.IVA 03256080163 C.F. PRSDRA85P21D952C, che ha ottenuto il punteggio finale di punti 100/100.

Il Presidente della Commissione precisa che la presente aggiudicazione riveste carattere provvisorio e che diverrà definitiva solo dopo l'adempimento delle obbligazioni previste dal Bando e l'esperimento delle verifiche di legge.



Il presente verbale consta di n. 6 pagine di cui:

- Verbale 5 pagine
- Riepilogo definitivo proposta 1 pagina

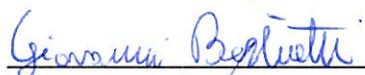
Milano, 15/06/2026

Letto, approvato e sottoscritto.

- Presidente: Luca Grimaldi



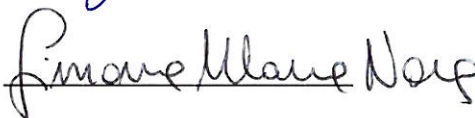
- Commissario: Bertuetti Giovanni



- Commissario: Italo Buzzetti



- Segretaria verbalizzante: Simona Maria Nava



RIEPILOGO VALUTAZIONE PROPOSTA						
PUNTEGGI	min - max	Proposta 1	Proposta 2	Proposta 3	Proposta 4	Proposta 5
1 - Sede aziendale dove si svolge l'attività zootecnica del titolare: Comuni entro i quali ricade la Foresta Regionale in cui è compreso l'alpeggio: punti 5; Comunità Montana nella quale ricade la Foresta Regionale: punti 2; in altra Comunità Montana della Provincia: punti 1.	0-5	1	0	0	0	0
2 - Età del titolare/legale rappresentante dell'azienda agricola richiedente: da 18 a 30 anni: punti 3; da 30 a 35 anni punti 2; da 36 a 40 punti 1. (la data che si prenderà a riferimento sarà quella della scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione)	0-3	1	0	0	0	0
3 - Superficie a prato, prato pascolo in proprietà e/o affitto ubicata a mezza costa e gestita dall'azienda agricola: oltre 4 ha - punti 2; da 2 a 4 ha - punti 1; da 1 a 2 ha - punti 0,5 (allegare fascicolo aziendale completo e aggiornato comprovante il possesso e l'ubicazione dei mappali e della superficie complessiva, sono esclusi dal conteggio i terreni a solo pascolo)	0-3	3	0	0	0	0
4 - Start-up di nuove aziende/imprese/società agricole: 2 punti per start-up con meno di un anno, 1 punto per start-up con meno di due anni. (allegare certificazione attestante l'inizio effettivo dell'attività, la data che si prenderà a riferimento sarà quella della scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione)	0-3	0	0	0	0	0
Totale parziale massimo	15	5	0	0	0	0
A2 - Valutazione della proposta gestionale	Min - max					
5 - Età del conduttore responsabile della gestione/Capo Malga e sua presenza in malga a tempo pieno: da 18 a 30 anni - punti 4; da 31 a 40 anni - punti 2; (la data che si prenderà a riferimento sarà quella della scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione) (allegare - pena attribuzione punti 0 - impegno sottoscritto del Capo Malga ad essere presente in malga a tempo pieno)	0-4	2	0	0	0	0
6 - Esperienza maturata dal Capo Malga o dalle aziende aderenti: 1 punto per ogni stagione d'alpeggio con un massimo di 3 punti. (allegare idonea documentazione comprovante compiutamente l'attività svolta, pena attribuzione punti 0)	0-3	3	0	0	0	0
7 - Formazione professionale del conduttore responsabile della gestione - Capo Malga e sua presenza in malga a tempo pieno: attestati di partecipazione a corsi professionali (nei settori zootecnico, caseario, agriturismo e della sicurezza): 0,5 punti per titolo, diploma in materie agrarie: 2 punti; laurea in materie agrarie, veterinarie ed equipollenti: 2 punti. (allegare idonea documentazione, pena attribuzione punti 0)	0-2	1,5	0	0	0	0
8 - Formazione professionale dei collaboratori/dipendenti/ aziende aderenti presenti in malga a tempo pieno: attestati di partecipazione a corsi professionali (nei settori zootecnico, caseario, agriturismo e della sicurezza): 0,5 punti per titolo, diploma in materie agrarie: 2 punti; laurea in materie agrarie, veterinarie ed equipollenti: 2 punti. (allegare, idonea documentazione, pena attribuzione punti 0)	0-2	0,5	0	0	0	0
9 - Presenza del nucleo familiare del proponente e/o aziende aderenti continuativamente per tutto il periodo d'alpeggio: punti 3; presenza per un minimo di giorni trenta anche non consecutivi: punti 1. (allegare impegno sottoscritto dai componenti maggiorenni del nucleo familiare, pena attribuzione punti 0)	0-3	3	0	0	0	0
10 - Componente femminile adulta nel personale operante in alpeggio: presente continuativamente per tutta la stagione alpestre punti 3; solo occasionalmente, punti 1 (allegare impegno sottoscritto dalla componente femminile, pena attribuzione punti 0)	0-3	3	0	0	0	0
11 - Mantenimento in alpeggio di allevamenti minori: 0,5 punti per ogni tipologia, ad esempio: equidi (minimo 3), animali di bassa corte (minimo 20), suini (minimo 2), arnie (minimo 10). Specie animale dichiarata in via di estinzione: punti 1 ogni specie (minimo 3 UBA) monticate sino ad un massimo di punti 2 (allegare impegno ad hoc, pena attribuzione punti 0)	0-3	1,5	0	0	0	0
12 - Modalità di utilizzo del pascolo: a comparti con impiego di recinto elettrico, sulla base di piano di pascolo redatto da tecnico abilitato da predisporre d'intesa con ERSAF, a cura e spese del concessionario, a seguito di aggiudicazione: punti 6; senza piano di pascolo ma con regolare utilizzo di recinto elettrico: punti 2. (allegare impegno ad hoc, pena esclusione dalla procedura di concessione)	2-6	6	0	0	0	0
13 - Proprietà del bestiame monticato del richiedente: da 40% a 60% punti 1; dal 61% a 80% punti 3; da 81% a 100% punti 5; (allegare dichiarazione ad hoc, pena attribuzione punti 0)	0-5	5	0	0	0	0
14 - Assistenza tecnica in alpe fornita da: veterinario + tecnico lattiero-caseario + tecnico gestione pascolo: punti 1 per ogni tecnico specifico che presta consulenza; (allegare dichiarazione sottoscritta dai tecnici, con indicazione del n. minimo di visite in malga che non deve essere inferiore a 1 per stagione, pena attribuzione punti 0)	0-3	3	0	0	0	0
15 - Attività di manutenzione ambientale: giornate lavoro, in aggiunta alle obbligazioni contrattuali, previste nel Capitolato di Concessione, da ripetersi annualmente e finalizzate alla realizzazione di interventi di miglioramento ambientale d'intesa con ERSAF, anche con il coinvolgimento di associazioni o di volontari: 1 punto/giornata, (massimo 5 punti). (Le varie attività vanno descritte e dettagliate nella Proposta gestionale, avendo cura di riportare anche il periodo indicativo della loro realizzazione. Suddette attività dovranno essere ripetute ogni anno e resteranno a totale carico del concessionario).	0-5	5	0	0	0	0
16 - Produzioni casearie: Produzione di formaggi nell'ambito territoriale in cui ricade l'alpeggio con marchio di qualità (DOP): punti 3. Altre tipologie di formaggi: 0,5 per tipologia - latticini 0,25 (per un massimo di punti 4). (allegare eventuali iscrizioni consorzi di tutela)	1-5	2,25	0	0	0	0
17 - Sviluppo della filiera corta: apertura e gestione spaccio vendita prodotti d'alpe: punti 2; accordo con gruppi di acquisto solidale: punti 0,5 (massimo 1 punto). (allegare eventuali accordi sottoscritti con Gruppi di Acquisto Solidale, pena attribuzione punti 0)	0-3	2	0	0	0	0
18 - Attività promozionale da inserire nel programma ERSAF - Foreste da Vivere (a pena di esclusione dalla procedura di concessione) Ad esempio: festa dell'alpeggio; giornate di degustazione guidata con promozione di prodotti aziendali; visite e laboratori didattici; eventi tematici; iniziative a carattere ludico-sportivo: punti 2 per ogni iniziativa/evento con massimo di 6 punti. (Le varie attività vanno descritte e dettagliate nella Proposta gestionale, avendo cura di riportare anche il periodo indicativo della loro realizzazione. Suddette attività dovranno essere ripetute ogni anno e resteranno a totale carico del concessionario).	1-4	4	0	0	0	0
19 - Coinvolgimento del partenariato locale: 2 punti per ogni collaborazione attivata con enti pubblici, istituti scolastici, associazioni legalmente costituite, 1 punto per collaborazione con malghe confinanti. Le varie attività vanno descritte e dettagliate nella Proposta gestionale, avendo cura di riportare anche il periodo indicativo della loro realizzazione e le modalità del coinvolgimento dei partner in relazione alla concreta valorizzazione della malga, delle strutture connesse e delle peculiarità storico-naturalistiche della Foresta in cui è inserita. Suddette attività dovranno essere ripetute ogni anno e resteranno a totale carico del concessionario. (allegare accordi sottoscritti con i soggetti coinvolti a pena di esclusione dalla procedura di concessione)	1-4	1	0	0	0	0
Totale parziale massimo	55	42,75	0	0	0	0
Totale A1+A2	70	47,75	0	0	0	0
A3 - Assegnazione dei punti relativi ad elementi di valutazione attribuiti insindacabilmente dalla Commissione giudicatrice, la quale ne darà motivazione nel verbale di aggiudicazione						
21 - Proposte riguardanti la valorizzazione delle strutture e infrastrutture in concessione e di altre presenti nella foresta - in relazione alla casistica presentata ed alla possibilità di attuazione concreta	2-5	3		0	0	0
22 - Qualità della Proposta di Gestione in termini di chiarezza e completezza, coerenza con le finalità e gli obiettivi della concessione, aspetti di innovazione e di impegno finanziario, concretezza delle proposte e modalità di attuazione (punteggio attribuito dalla Commissione)	2-5	3		0	0	0
Totale parziale massimo	10	6		0	0	0
Totale complessivo	80	53,75		0	0	0

Offerta economica	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
	16.100,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Punteggio MAX GESTIONE	53,75	Proposta 1	Proposta 1		
Punteggio MAX ECONOMICO	16.100,00 €	Proposta 1	Proposta 1	Canone base	16.000,00 €

Punteggio ponderato gestione	Proposta 1	Proposta 2	Proposta 3	Proposta 4	Proposta 5
Punteggio ponderato economico	80,00	0	0	0	0
Punteggio TOTALE	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Punteggio MAX	80,00
Proposta vincente	Proposta 1

Milano, 15/06/2026

Presidente: Luca Grimaldi

Commissario: Giovanni Bertuetti

Commissario: Italo Buzzetti

Segretario verbalizzante: Simona Maria Nava